

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**Szerződés**”), amely létrejött egyrészről a

Diósd Város Önkormányzata

Székhely: 2049 Diósd, Szent István tér 1.
Adószám: 15730181-2-13
Képviseli: Dizseri András polgármester
mint építtető (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a(z)

BRH-M Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2112 Veresegyház, Harmat utca 12.
Adószám: 14873005-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-130844
Nyilvántartási szám: 26A14160
Számlavezető pénzügyintézet: Erste Bank Hungary Zrt
Számlaszám: 11600006-00000000-36929290
Képviseli: Burka Attila és Koplányi Gyöngyi önálló cégjegyzési joggal
rendelkező ügyvezetők
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen a „**Felek**”, külön-külön a „**Fél**”)
között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő a „**Vadvirág és Homokbánya utcai járdák**” - tárgyú közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) Harmadik része 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „**Közbeszerzési eljárás**”) folytatott le, mely eljárás **1. számú részének (Diósd, Vadvirág utcai járda építése)** nyertese Vállalkozó lett.
- 1.2. Jelen Szerződés 1.1 pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás tárgya az alábbiak szerint került meghatározásra:
A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, mint Támogató által meghirdetett Versenyképes Járások Program II. üteme „Közlekedésbiztonsági és forgalomcsillapítási fejlesztések az Érdi járásban” című felhívásra Megrendelő benyújtotta kérelmét, amelyet a Támogató támogatásra alkalmasnak minősített.
- 1.3. A Szerződés a Közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívás (a továbbiakban: „**Felhívás**”), a közbeszerzési dokumentumok - különös tekintettel annak műszaki leírására (a továbbiakban: „**Műszaki leírás**”), valamint a Vállalkozó ajánlata alapján jött létre.
- 1.4. A Szerződéshez történő közvetlen csatolás nélkül is annak elválaszthatatlan részét képezi az Ajánlati felhívás, a Kbt. 57. §-a szerinti közbeszerzési dokumentumok (a továbbiakban: „**Dokumentáció**”), valamint Vállalkozó ajánlata és - amennyiben releváns - annak hiánypótlása.



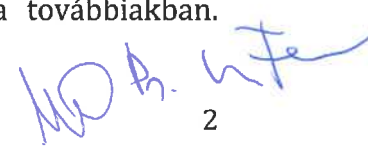
- 1.5. Felek – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:87. § (1) – (2) bekezdéseivel összhangban - kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik. Felek korábbi jognyilatkozatai a Szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**Diósd, Vadvirág utcai járda építése**” elnevezésű munka (a továbbiakban: „**Munka**”) megvalósítását, a Felhívásban, a Dokumentációban, a Műszaki leírásban, a Vállalkozó ajánlatában, valamint a Szerződésben foglaltaknak megfelelően. A Munka részletes leírását és a mennyiségeket a Műszaki leírás, a Felhívás, valamint a Dokumentáció tartalmazza.
- 2.2 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Műszaki dokumentációt és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín alapos ismeretében állapította meg. Vállalkozó a kivitelezés funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és az ezekkel kapcsolatos pénzügyi kockázatokat kifejezetten vállalja, és tudomásul veszi, hogy a Műszaki dokumentációban foglaltak nem megfelelő, illetőleg nem teljes körű figyelembevételéből adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, esetleges késedelmet ezzel nem indokolhat.
- 2.3 A teljesítés helye:
Az 1. rész tekintetében:
Diósd, Vadvirág utca (Tátika utcától a Szent Imre herceg utcai csomópontig)
A jelen beruházás keretében járda kizárólag a Vadvirág utcán (hrs: 460) épül, a keresztező ingatlanok helyrajzi számai:
- (314) – Tátika utca
 - (339) – Jolán utca
 - (519) – Léda utca
 - (492) – Valéria utca
 - (1382/1) Vadrózsa utca

3. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

- 3.1 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó köteles a Munkát a **Szerződés hatályba lépését követően, a munkaterület** (a továbbiakban: „**Munkaterület**”) átadás-átvételétől számított legfeljebb 6 hónap alatt maradéktalanul elvégezni.
- 3.2 Felek rögzítik, hogy a Szerződés akkor tekinthető határidőben teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó a Munkát Megrendelő felé készre jelentette a Szerződés 9. fejezete szerint (a továbbiakban: „**Készre jelentés**”) a Szerződés 3.1. pontjában írt határidő lejártáig, továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárást (a továbbiakban.

„**Műszaki átadás-átvételi eljárás**”) a készre jelentéstől számított 15. napig sikeresen lezárta.

3.3 A Szerződés annak valamennyi Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

3.4 Megrendelő előteljesítést elfogad.

4 VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1 Vállalkozót a Szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettség terheli.

4.2 A közbeszerzésekben alkalmazandó környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII.8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés f) pontjában foglaltaknak megfelelően, az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításával kapcsolatos szén-dioxid és más üvegházhatású gáz kibocsátásának csökkentése érdekében Vállalkozó köteles az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításához 3 500 kg össztömeget meghaladó járművek esetében legalább Euro 6 környezetvédelmi besorolású szállítójárműveket igénybe venni, mely feltétel teljesülését megrendelő vagy megbízottja a szerződés teljesítésének időtartama alatt ellenőrizni köteles. A jelen pontban meghatározott feltételeknek való megfelelés elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

4.3 Vállalkozó kötelezi magát a Szerződés teljes körű teljesítésére, az Ajánlatban és a Szerződésben foglaltak alapján, továbbá kötelezettséget vállal a Szerződés teljesítési határidejének betartására.

4.4 Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló **1993. évi XCIII. törvény** és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló **5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet**, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló **4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet**, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló **54/2014. (XII. 5.) BM rendelet**) betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére, ezáltal a biztonságos kivitelezési feltételek adottak. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, továbbá annak az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.

4.5 Az építési tevékenység során keletkező hulladék, egyéb a munka végzése során keletkező szemét (törmelék, bontott anyag) – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítása a Vállalkozó feladatát képezi. Vállalkozó feladata továbbá a Munkaterületen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése. Felek rögzítik, hogy a hulladékok elszállításával kapcsolatban felmerülő hulladéklerakási díj költségét a Vállalkozó köteles viselni.

4.6 Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke nem haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. Vállalkozó – amennyiben szükséges – köteles

megszerezni a hétfélt és/vagy éjszakai munkavégzésekhez az érintett Polgármesteri Hivataltól az esetleges engedélyeket.

- 4.7 Vállalkozó köteles gondoskodni a Szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is; biztosítani kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.
- 4.8 Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa az építési célra felhasznált anyagok, építő-, és szerelőipari termékek, szerkezetek és az alkalmazott technológiák megfeleljenek az érvényes és hatályos magyar ágazati szabványoknak, illetőleg a műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, továbbá a gyártói műszaki feltételeknek.
- 4.9 A fentiek teljesítése érdekében a Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket:
- 4.9.1 A felhasználandó építő-, és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (építőipari műszaki engedély, alkalmazási engedély, megfelelőségi igazolás, stb.) - szállítás, beépítés előtt, illetve a technológiai tervjóváhagyás keretében - másolatban átadja a Megrendelőnek.
- 4.9.2 A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében Vállalkozót terhelik. Ide értendők az esetleges próbaterhelés költségei is.
- 4.9.3 Megrendelőnek joga van ezeken belül is elrendelni vizsgálatokat, amelynek érdekében
- a) Vállalkozó lehetővé teszi Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy azt a helyszínt, ahol a felhasználásra kerülő anyagok termékek, szerkezetek előkészítése vagy gyártása folyik, és ha azt Megrendelő szükségesnek látja, ott a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
 - b) Amennyiben a vizsgálat elvégzésére nem megfelelő, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, úgy ennek a vizsgálatnak a költségeit is a Vállalkozó köteles fizetni, ellenkező esetben a vizsgálat költségei Megrendelőt terhelik.
 - c) Megrendelő ilyen esetekben Vállalkozó egyidejű értesítése mellett átruházhatja az anyagok, szerkezetek, berendezések vizsgálatának jogát más független intézetre.
 - d) Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben Megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 4.10 A Munka elvégzéséhez esetlegesen szükséges, Vállalkozó által végzett tervkiegészítés és az engedélyeztetés költsége a Vállalkozót terheli, fedezetét az átalányáras Vállalkozói díj tartalmazza.
- 4.11 Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Vállalkozó

feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni, kivéve, ha igazolja, hogy magatartása nem volt felróható, valamint a rongálás nem olyan okból következett be, amelyért felelős.

- 4.12 Vállalkozó köteles tűrni, hogy Megrendelő a szükségesnek tartott, hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatokat elvégezze.
- 4.13 Vállalkozó köteles a Munkaterület környezetében a gyalogos- és gépjárműforgalom zavartalanságát a kivitelezés során a Dokumentáció szerint biztosítani.
- 4.14 Vállalkozó az észlelést követően haladéktalanul köteles írásban jelezni Megrendelőnek minden olyan tényt vagy körülményt, amely a Szerződés teljesítési határidejének csúszását, a Megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhetnek, vagy amelyek egyéb más módon kihatással lehetnek a Szerződés teljesítésére, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, a kedvezőtlen hatások megszüntetésének, mérséklésének Vállalkozó által javasolt lehetséges módjára és a kármegelőzésre és kárenyhítési javaslatra. Vállalkozó indokolt esetben – szükség szerint egy alkalommal – a fenti értesítést kiegészítheti legfeljebb az értesítés Megrendelőnek történő megküldését követő nyolc (8) napon belül.
- 4.15 Vállalkozó köteles az általa elvégzendő Munka bármely részére vonatkozó, valamennyi szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást – a teljesítéshez szükséges időt is szem előtt tartva – határidőn belül megszerezni. A Vadvirág utcai járda építése bejelentés-köteles tevékenység. A bejelentést a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályánál kell megtenni a jelen szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, amely nyertes Vállalkozó feladatának szerves részét képezi. A kivitelezés a hatóság tudomásulvételét követően kezdhető el. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a II.2.7) pontban megjelölt határidő a hatóság tudomásulvételét követően indul.
- 4.16 Vállalkozó teljes körűen felel az általa elvégzett Munkáért, a teljesítés során alkalmazott építési módszerek megfelelő minőségéért.
- 4.17 Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles szakképzett és tapasztalt vezetőket alkalmazni. Vállalkozó a tevékenysége során köteles olyan számú szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, ami biztosítja a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő, és határidőben történő elvégzését.
- 4.18 Vállalkozónak módjában áll – saját építéstechnológiai szempontjai, felszereltsége, stb. alapján – a terveket átdolgoztatni, kiegészíteni saját költségén és elfogadtatni a Megrendelővel, illetve a jóváhagyásban illetékes valamennyi szervezettel. Az áttervezésből adódóan sem tervezési költség, sem kivitelezési többletköltség nem érvényesíthető, továbbá nem lehet jogalapja többletépitési időigénynek, illetve határidő módosításnak.
- 4.19 Minőségi értékelési szempontok szerinti vállalások¹:

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során az ajánlatában Kbt. 76. §-a szerinti értékelési szempontok tekintetében a Szerződés teljesítésével összefüggésben az alábbiakat vállalta:

¹ Szerződéskötéskor kitöltendő.

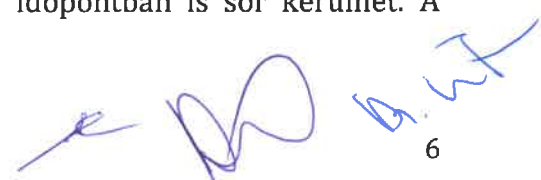
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 34 848 480
2. A felhívás III.1.3) M/2. A) pontjában meghatározott pozícióra megajánlott szakember alkalmassági követelményen túl szerzett szakmai tapasztalata (hónapban megadva; min. 0, max. 36 hónap): 36
3. A kötelező jótálláson felül vállalt jótállás időtartama (hónapban megadva; min. 0, max. 24 hónap) 24

5 MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1 Megrendelőt a Szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettség terheli.
- 5.2 Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.
- 5.3 A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vett részt.
- 5.4 A Szerződés teljesítése során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben, olyan időben – de legkésőbb nyolc (8) munkanapon belül – és módon köteles állást foglalni, hogy az a vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. Megrendelő a Vállalkozó teljesítéséhez szükséges Megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket a Vállalkozó írásbeli megkeresésének kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül köteles megadni. Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, úgy Megrendelő azt soron kívül köteles részére megadni. Vállalkozó az igény soron kívülségét köteles erre irányuló igényében megindokolni. Megrendelő az állásfoglalási igény kézhezvételétől számított három (3) munkanapon belül a választ írásban is megerősíti. Felek írásbeli közlésnek tekintik a postai levélben, telefaxon vagy elektronikus levél (e-mail) útján történő közlést, továbbá az E-építési naplóbejegyzést is.
- 5.5 Megrendelő csak az érvényes szabványok előírásainak megfelelő teljesítést fogad el.
- 5.6 Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és haladéktalanul írásban tájékoztatni minden a Szerződés teljesítését érintő lényeges változásról, döntésről.
- 5.7 Megrendelő köteles továbbá a magyar építészetről szóló 2023. évi. C. törvényben (a továbbiakban: Méptv) foglalt építetói kötelezettségeknek eleget tenni.

6 MUNKATERÜLET

- 6.1 Vállalkozó feladata a Munka megkezdését megelőzően, illetve a Munka elvégzése alatt szükséges mindennemű – Feleken kívüli egyéb érintett részére történő – tájékoztatási feladat teljesítése, illetőleg a Megrendelő részére az ehhez szükséges információk határidőben történő megadása.
- 6.2 A Munkaterületet Megrendelő adja át Vállalkozó részére, munkavégzésre alkalmas állapotban. Megrendelő a Munkaterületet legkésőbb a Szerződés hatályba lépésétől számított tizenöt (15) napon belül átadja Vállalkozó részére, azonban Vállalkozó kérésére a Munkaterület átadására ennél korábbi időpontban is sor kerülhet. A



munka megkezdésére kizárólag a munkakezdési hozzájárulás/engedély birtokában kerülhet sor, amelynek beszerzése Vállalkozó feladata.

- 6.3 Vállalkozó részére a Munkaterületet Megrendelő biztosítja. A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása Vállalkozó feladata.
- 6.4 A Munkaterület átadását követően Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza, továbbá gondoskodik a Munkaterület és a felhalmozott építési anyagok őrzéséről.
- 6.5 Vállalkozó kijelenti, hogy a Munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta.

7 VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 7.1 Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Szerződés 2. pontjában meghatározott feladat a jelen szerződés 4.15. pontja szerinti bejelentésköteles tevékenység, így a számlázás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: „Áfa tv.”) úgynevezett „fordított adózás szabálya” szerint történik.
- 7.2 Vállalkozó, a Vállalkozói díjra a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai, valamint a Szerződésben foglaltak alapján kiállított számla ellenében jogosult, amelyet a Vállalkozó, a szerződéses kötelezettségteljesítés megvalósulásának mértékének megfelelő teljesítést igazoló teljesítésigazolás (a továbbiakban: „Teljesítés igazolás”) alapján állít ki és azzal együtt nyújt be Megrendelő részére. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a polgármester a műszaki irodavezető előzetes ellenjegyzése mellett jogosult.
- 7.3 A Vállalkozót a Munka elvégzésének szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítését követően, a Szerződés 8.2. pontjában foglaltaknak megfelelően kiállított és benyújtott számlák alapján összesen **nettó 34 848 480,-Ft + ÁFA**, azaz **nettó Harmincnégymillió – nyolcszáznegyvennyolcezer – négyszáznolcvan forint + ÁFA** összegű Vállalkozói díj illeti meg. A Szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).
- 7.4 A Vállalkozói díj magában foglalja a Dokumentáció és a Vállalkozó ajánlata szerinti műszaki tartalom megvalósításának valamennyi költségét és ráfordítását.
- 7.5 A Vállalkozói díj a Munka szerződésszerű teljesítéséért fizetett összegű átalányár, amely tartalmazza minden a Szerződés szerint elvégzendő Munka, mint eredmény szolgáltatásának teljes költségét, valamint minden a teljesítéssel összefüggésben felmerült költséget, kiadást is az alábbiak szerint:
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásait,
 - a közmű- és egyéb szakfelügyeletek biztosításával kapcsolatos költségeket,
 - előírt tartalmú biztosítás és annak fenntartási költségeit,
 - előírt tartalmú és határidejű garanciák nyújtásának és fenntartásának költségeit,
 - több Vállalkozó esetén az együttműködési költségeket,
 - anyagbeszerzési költségeket,
 - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségeket,
 - bér és járulékait,

- valamennyi gép, felszerelés, és eszköz fenntartási, használati és javítási költségeit,
- a szerződéskötéskor előre látható különleges körülmények, akadályoztatás miatti költségeket,
- szabadalmi és licencia költségeket,
- szerződés szerinti fenntartási költségeket,
- jótállási, szavatossági költségeket,
- helyszíni adottságok és körülmények miatti költségeket,
- a kivitelezéshez szükséges – a Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb kiviteli, vám és export engedélyek megszerzésével járó engedélyekkel, hozzájárulásokkal (pl. forgalomterelési, útvonal, munkakezdési, burkolatbontási, stb.) kapcsolatos költségeket,
- a kötelező közmű nyilvántartási, az átadási tervdokumentáció, a megvalósulási tervdokumentáció, minősítési dokumentáció készítésének díját, szükséges példányszámban való másolásának költségét,
- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban előírt mintavételi, vizsgálati és mérési, valamint minősítési költségeket,
- eljárási, tervjóváhagyási, közmű egyeztetési költségek, illetékeket,
- hétvégi és éjszakai munkavégzés miatti költségeket,
- a felvonulási költségeket, beleértve a felvonulási területek területhasználati díjait (közlekedési terület nem közlekedési célú igénybevétele), a felvonulási terület kialakításával majd megszüntetésével kapcsolatos költségeket,
- ideiglenes létesítmények, melléképítmények, szerkezetek, alkalmazandó ideiglenes berendezések, ideiglenes energiaellátás költségét,
- a munkaterületen lévő geodéziai jelek védelmével kapcsolatos vagy azok esetleges helyreállítási költségét,
- a közúti környezet, a növényzet és az élővilág védelmével kapcsolatos költségeket,
- a szállító utak karbantartási, helyreállítási költségeit,
- minden egyéb a kivitelezéssel kapcsolatos költséget (pld.: licencdíj, időjárási körülmények miatti többletköltségek, stb.),
- munkaterület városképi lehatárolásával, őrzésével kapcsolatos költségeket,
- meglévő és megmaradó közművek védelmével kapcsolatos költségeket,
- banki költséget,
- munkavállalókhöz, valamint az átadás átvételhez fűződő oktatási feladatok költségét,
- az egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a Szerződés teljeskörű teljesítéséhez, a létesítmények használatbavételi és/vagy forgalomba helyezési engedélyeinek beszerzéséhez szükséges és előírt munka járulékos költsége és díját,
- megvalósulási tervek, megvalósulási dokumentáció a kezelő és a Megrendelő által előírt formával és tartalommal elektronikusan és nyomtatott formában történő előállításának költségét
- bármely az előzőekben fel nem sorolt, de az ajánlatkérés alapjául szolgáló tervekben, a Dokumentációban, állásfoglalásokban szereplő előírásokból következő műszaki teendők/munkák költségeit,
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet) 3. § (5) bekezdése szerinti költségeket.

Az egyösszegű átalánydíjat minden esetben komplexen kell tekinteni és úgy kell kialakítani, hogy tartalmazzon minden, a Munka megvalósításához szükséges feltételt (beépítendő anyagok árát, munkadíjat, gépek, berendezések használatát, földmunkát,

feleslegessé vált anyagok elszállítását, lerakóhelyi díját, segédszerkezetek díját, geodézia, vizsgálatok és minősítések díjait stb.). Ezen felül a Vállalkozói díj tartalmazza a Munka elvégzéséhez szükséges összes gép használatának, valamint – a Ptk. 6:123. §-a szerinti – kivitelezéshez szükséges összes szolgáltatásnak a költségét.

- 7.6 Mivel a Felek átalánydíjban állapodtak meg, így a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésére tekintettel Vállalkozó az átalánydíjon felül a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése által meghatározott pótmunka (a továbbiakban: „**Pótmunka**”) ellenértékét igényelheti. Vállalkozó a Ptk. 6:244. § (1) bekezdése szerinti többletmunka (a továbbiakban: „**Többletmunka**”) ellenértékének megtérítésére nem jogosult. Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a Többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható, ehhez azonban Vállalkozónak igazolnia kell, hogy az adott költség a többletmunka elvégzésével kapcsolatban merült fel, illetve, hogy a költség jellege olyan, hogy arra a Szerződés megkötésekor kellő szakmai gondossággal sem számított.
- 7.7 A fentiekén túl, a műszaki szükségességből felmerült, és a Szerződésben nem szereplő, ugyanakkor a Szerződés teljesítéséhez, a Munka eredményeként létrejött létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges kiegészítő építési munkákat, illetőleg szolgáltatásokat a Megrendelő kizárólag a Kbt. megfelelő rendelkezéseinek betartásával adhatja vállalkozásba.
- 7.8 A Vállalkozó az általa megadott átalányárat, egységárakat és árakat a Szerződés teljesítése során nem módosíthatja sem az árakban, sem egyéb okból bekövetkező változások miatt.

8 FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 8.1 Megrendelő kijelenti, hogy a beruházás a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében, a „Közlekedésbiztonsági és forgalomcsillapítási fejlesztések az Érdi járásban” tárgyú projekt keretében kerül finanszírozásra. A támogatási intenzitás: 100%.
- 8.2 A Vállalkozó a Vállalkozói díjra a mindenkor hatályos jogszabályokban, továbbá a Szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számla ellenében jogosult. A Megrendelő a Munkák elvégzését négy (4) teljesítési ütemben számolja el. A fentiek értelmében a Vállalkozó alábbiak szerint jogosult számla kiállítására:

Fizetési ütemezés	Esedékessége	Számla összege
1. számlázási ütem	25 %-os műszaki előrehaladás elkészültét (a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-át elérő megvalósult teljesítést) követően a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén	a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg
2. számlázási ütem	50 %-os műszaki előrehaladás elkészültét (a teljes nettó Vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítést) követően a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén	a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg
3. számlázási ütem	75 %-os műszaki előrehaladás elkészültét (a teljes nettó Vállalkozói díj 75 %-át elérő megvalósult teljesítést) követően a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén	a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg

4. számlázási ütem (végszámla)	100 %-os műszaki előrehaladás elkészültét (a szerződésben foglalt összes feladat teljes körű, szerződésszerű ellátását és a sikeres műszaki átadás-átvételt) követően a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén	a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg
-----------------------------------	--	---

- 8.3 A számla kiállítására a Megrendelő arra feljogosított képviselője (polgármester, a műszaki irodavezető szakmai ellenjegyzése mellett) által kiállított és aláírt Teljesítés igazolás alapján kerülhet sor, amelyben rögzítik a Szerződésben meghatározottakhoz képest a Vállalkozó teljesítését, a Kbt. 135. § (1) bekezdésének betartása mellett. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján, annak betartásával a teljesítés megtagadásáról nyilatkozni, amennyiben a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős – nem szerződésszerű.
- 8.4 A számlában kizárólag a Megrendelő által elfogadott mennyiségek kerülhetnek elszámolásra. Az ilyen elszámoláshoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja, és amit a Megrendelő szükségesnek tart az ilyen számlák igazolásához.
- 8.5 Megrendelő a benyújtott számla ellenében a Vállalkozói díjat a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazandó, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **„322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet”**) 32/A. § szakaszában meghatározottak szerint fizeti meg a Vállalkozó részére a Vállalkozó ERSTE 11600006-00000000-36929290 számú bankszámlájára történő banki átutalással. Vállalkozó a bankszámlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 8.6 A Teljesítés igazolás kiadását követően a Vállalkozó nyolc (8) napon belül jogosult számlát benyújtani. A számlának minden esetben kötelező melléklete az aláírt Teljesítés igazolás és az adott kifizetés jogszerűségét és összecszerűségét alátámasztó, műszaki ellenőr által is ellenjegyzett felmérési napló. A számlán fel kell tüntetni a Projekt azonosító adatait, valamint a Szerződést egyértelműen beazonosító adatokat.

A benyújtásra kerülő számla mellékletei:

- Teljesítés igazolás
- Felmérési napló
- Nyilatkozat alvállalkozókról
- Nyilatkozat az ellenszolgáltatásra jogosultakról
- Köztartozásmentes adózási adatbázisban szereplés tényének igazolása
- Nyilatkozat bankszámlaszámáról (amennyiben eltér a szerződésben rögzítettől)
- Átláthatósági nyilatkozat

- 8.7 Vállalkozó köteles számláit a Megrendelő nevére kiállítani és mellékletekkel együtt benyújtani a Megrendelő részére.
- 8.8 Megrendelővel szemben a Szerződésből eredő követelését harmadik félre Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése esetén jogosult átruházni (a továbbiakban: **„Engedményezés”**).

- 8.9 Amennyiben Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével haladéktalanul visszajuttatni a Vállalkozóhoz, és egyúttal felhívni legfeljebb négy (4) munkanapos határidővel a hibák kiküszöbölésére, hiányok pótlására. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került.
- 8.10 Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § szerinti kamat és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény alapján meghatározott költségátalány felszámítására jogosult.
- 8.11 Megrendelő a Szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.
- 8.12 Megrendelő előleg igénylésének a lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően biztosítja. Az igényelhető előleg mértéke a szerződésben 7.3. pontja szerinti –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg. Az előleg fizetését Megrendelő e kötelezően biztosítandó mértékben nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától. Az előleg teljes összegében legkésőbb a végszámlában kell elszámolni.

9 KÉSZRE JELENTÉS, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 9.1 A készre jelentés (a továbbiakban: „**Készre jelentés**”) során a Vállalkozó írásban közli a Megrendelővel, hogy a Munkát befejezte, és készen áll a Műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére. Vállalkozó a teljesítés időpontjáról legalább 8 nappal megelőzően, a Vállalkozó arra jogosult képviselője által aláírt készre jelentő levél megküldésével értesíti a Megrendelőt. A Munka Vállalkozó általi Készre jelentését követően, a Megrendelő egyetértésével tűzi ki a Műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját.
- 9.2 A Műszaki átadás-átvételi eljárást a Szerződés jelen fejezete szerint kell megkezdeni és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint a Ptk. 6:247. §-a szerint kell eljárni a Szerződés 9.9. pontjában foglaltak figyelembevételével. A Műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 9.3 A Műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha a Vállalkozó általi készre jelentést a Megrendelő elfogadta, Vállalkozó az átadási dokumentációt (a továbbiakban: „**Átadási dokumentáció**”) a Megrendelő részére a Készre jelentést követő tizenöt (15) napon belül köteles átvizsgálásra átadni.
- 9.4 Az Átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:
- a beépített építőipari termékek alkalmazásával kapcsolatos engedélyeket/tanúsítványokat;
 - a nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait; gyártói teljesítmény nyilatkozatokat
 - a kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat;
 - hulladék lerakói nyilatkozatok; építési hulladéknylvántartó lapot
 - minőségvizsgálati jegyzőkönyveket;
 - megvalósulási terveket.

- 9.5 Az Átadási dokumentáció összeállítása előtt a Vállalkozónak egyeztetnie kell a Megrendelővel az Átadási dokumentáció felépítéséről és formájáról. Az Átadási dokumentáció elfogadásának feltétele a megfelelőség igazolások és tanúsítások megléte a Műszaki leírás szerint és a Megrendelő által elfogadottan, valamint a Munkák kivitelezésének minőségét tanúsító vállalkozói nyilatkozat átadása.
- 9.6 A Megrendelőnek az átvételt követő 3 munkanapon belül meg kell határoznia az Átadási dokumentáció szükséges kiegészítéseit.
- 9.7 Megrendelő a Műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles a Munkát szakmailag megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben tételesen rögzíteni. Felek a jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni az átvételt, a jótállási időszak kezdetét, illetőleg az esetleges átvétel megtagadásának indokait.
- 9.8 A műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésének feltétele a Megrendelő által elfogadott mértékű javítható hiba és mennyiségi hiány. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes Munka átvételére kötelezhető.
- 9.9 Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött határidőre, saját költségére elvégezni.
- 9.10 Ha a Vállalkozó a 9.9. pontban felvett és a Műszaki átadás-átvétel lezárását akadályozó hiba és hiány esetén azok kijavítását írásbeli felszólítás ellenére, a kitűzött póthatáridőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult késedelmi kötbért követelni.
- 9.11 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha Vállalkozó - a 9.2. pontban meghatározott Műszaki átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyv által igazoltan - a Szerződésben meghatározott Munkát a Felhívásban, a Dokumentációban és az Ajánlatban, továbbá a Szerződésben rögzített mennyiségben, minőségben a Szerződésben meghatározott teljesítési helyen és teljesítési határidőn belül teljesíti, valamint a végleges Átadási dokumentációt a Megrendelő részére papíron és elektronikus adathordozón átadta.

10 KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK, FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS, JÓTÁLLÁS

- 10.1 Vállalkozó szavatol azért, hogy a Munka megfelel a mindenkor hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, a Felhívásban, a Dokumentációban és az Ajánlatban, illetve a Szerződésben foglaltaknak.
- 10.2 Amennyiben Vállalkozó a Szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. Késedelmes teljesítés esetén, vagy a hibás teljesítés kijavításának időtartamára Vállalkozó a késedelem minden napjára a teljes nettó Vállalkozói díj fél (0,50) %-nak megfelelő kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó Vállalkozói díj húsz (20) %-át. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a negyven (40) napot, Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozatával a Szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül - elállni (amennyiben a Vállalkozó nem kezdte meg a Munkák teljesítését), vagy a Szerződést azonnali

hatállyal felmondani, amely esetekben Vállalkozó a Szerződés 10.3. pontja szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

- 10.3 Amennyiben a teljesítés – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős - meghiúsul, a Vállalkozó a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles, és Megrendelő jogosult döntése szerint a Szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.
- 10.4 A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 10.5 Megrendelő elállási, valamint felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás vagy felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 10.6 Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esetlegesen felmerülő késedelmi kötbér összegét a Vállalkozói díj összegéből – Kbt. rendelkezéseinek betartása mellett – visszatartani. Arra az esetre, amennyiben a kötbérösszeg visszatartására Megrendelő nem jogosult, illetőleg meghiúsulási kötbér felmerülése esetére Felek megállapodnak abban, hogy a kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő nyolc (8) munkanapon belül esedékes.
- 10.7 Vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés alapján köteles a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot (a továbbiakban: „**Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték**”) a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában, a jelen Szerződés 10.11. pontjában meghatározott jótállási idő leteltének időpontjáig fennálló hatállyal. Vállalkozó a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kötött biztosítékot abban az esetben köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani, ha Megrendelő a teljesítési biztosítékot felszabadította vagy annak érvényessége lejárt.
- 10.8 A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján az áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-a.
- 10.9 A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték teljesíthető a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja alapján az előírt óvadéknak a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy pénzügyi intézmény, vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított öt (5) banki munkanap alatt igénybe vehető.
- 10.10 Megrendelő jogosult a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben Vállalkozó a Szerződésben meghatározott jótállási kötelezettségének nem tesz eleget.
- 10.11 Vállalkozó a Szerződésben foglalt valamennyi kivitelezési munkára a sikeres Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjától számítva **[60]² hónap teljes**

² Minimum 36 hónap a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számítottn, a megajánlás szerint.

körű jótállást vállal. Megrendelő a jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetése érdekében. Megrendelő köteles a felfedett hiányosságokat, hibákat a tudomásra jutásától számított öt (5) napon belül a Vállalkozó számára írásban bejelenteni és az írásos dokumentumban a hibák kijavításának megkezdésére ésszerű határidőt tűzni. Vállalkozó köteles az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást megkezdni és erről, valamint a kijavítás várható befejezéséről értesíteni a Megrendelőt. A kijavítás költségeit Vállalkozó köteles viselni.

10.12 Vállalkozó a jótállási kötelezettségein túlmenően alá van vetve a „kötelező alkalmassági idő”-re vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásoknak.

10.13 Vállalkozó köteles a Szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenységre kiterjedő, legalább **15.000.000,- Ft/év, azaz millió forint per év, továbbá 5.000.000,- Ft/káresemény, azaz millió forint per káresemény** limitösszegű, „Contractor's All Risks” típusú, érvényes felelősségbiztosítással rendelkezni. A felelősségbiztosítást igazoló kötvény(ek) másolata a Szerződéshez történő közvetlen csatolás nélkül is a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi(k).

10.14 Vállalkozó köteles a Szerződés 10.13. pontjában meghatározott felelősségbiztosítást legkésőbb a Szerződés hatálybalépésének napjáig megkötöni, valamint annak érvényességét a **szerződésszerű teljesítés Megrendelő általi elismeréséig – azaz a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő Teljesítésigazolás kiállításáig** –fenntartani.

10.15 Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés 10.13. pontjában megjelölt felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a saját és a Szerződés teljesítése során igénybe vett alvállalkozói tevékenységére, mulasztására, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károokra, dologi károokra. A fedezetnek a Megrendelő ilyen igénye esetén kiterjeszthetőnek kell lennie a következményi károk megtérítésére is.

10.16 A Szerződésben előírt felelősségbiztosítást a Vállalkozónak legkésőbb a Szerződés 10.14. pontja szerinti időpontra kell megkötnie. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a Szerződéstől azonnali hatállyal elállni.

10.17 Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, úgy a Vállalkozó erről a biztosítót, valamint a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a Szerződés előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.

10.18 Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a Szerződés szerinti biztosítási szerződés(ek)ben előírt feltételek betartását, úgy köteles a Megrendelőt kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

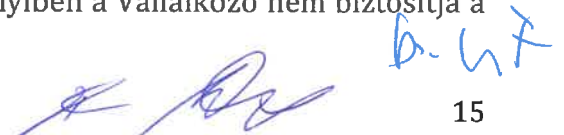
11 TITOKTARTÁS, ALVÁLLALKOZÓK

11.1 A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései a jelen

Szerződéssel összefüggésben alkalmazandóak. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, a Szerződéssel, valamint azok teljesítése során, vagy azokkal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tényt, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: „**Titok**”) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatja fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatja. Ennek megfelelően a Vállalkozó a Szerződés, valamint az annak teljesítése során létrejött tervek, dokumentumok, és Titok vonatkozásában kommunikációs tevékenységet nem folytathat. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat.

- 11.2 Vállalkozó és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Megrendelő, minden Titkot szigorúan megtart, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoz nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltat ki, és ilyen személy számára nem teszi hozzáférhetővé sem a Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 11.3 Vállalkozó és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek is Titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 11.4 Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli titoktartási kötelezettség Vállalkozót, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelőt, továbbá a 11.3. pont szerinti személyeket.
- 11.5 Ezen rendelkezéseknek a vállalkozói alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – a Vállalkozót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a Titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést vagy jogszabálysértést.
- 11.6 Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt csak a Megrendelő utasítása alapján adhat tájékoztatást (ideértve legszélesebb értelemben bármely nyomtatott, írott sajtóban, elektronikus adathordozón, médiában történő közzétételt, tájékoztatást, adatközlést stb.) a média számára a beruházás munkáival, illetve a Szerződés szolgáltatásaival kapcsolatban.
- 11.7 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 43. §-a alapján a Szerződés adatait, illetve a Szerződést nyilvánosságra hozza.
- 11.8 A Szerződést, a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át.

A Kbt. 143. §-a alapján a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben a Vállalkozó nem biztosítja a



Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

- 11.9 Vállalkozó az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles a Szerződés teljesítéséhez igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg (Kbt. 138. § (2) bekezdés).
- 11.10 A Vállalkozó a Szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles az Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó a jelen Szerződésbe foglaltan, a Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót [A Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani (Kbt. 138. § (3) bekezdés).].
- 11.11 Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alvállalkozó, szakember nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza Megrendelést.

12 A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

- 12.1 A Szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a Felek közös megegyezése alapján kizárólag a Kbt. 141. § által meghatározott feltételek szerint lehetséges. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetben a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.
- 12.2 A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül huszonöt (25) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül huszonöt (25) %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 12.3 Fenti bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 12.4 A Szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja. Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén Felek kötelesek a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.
- 12.5 Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból (Kbt. 143. § (2) bekezdés).
- 12.6 Azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó jogosult a szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékére, azaz a Vállalkozói díjnak az elvégzett munkával arányos részére.
- 12.7 Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

13 KAPCSOLATTARTÁS

- 13.1 Felek által a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Műszaki kapcsolattartók:

Név: Kujáni Beáta műszaki irodavezető
Telefon: +36 20 228 2854
E-mail cím: kujani.beata@diosd.hu

Név: Mikovári Hajnalka
Telefon: +36 20 293 4284
E-mail cím: mikovari.hajnalka@diosd.hu

Pénzügyi kapcsolattartó:

Név: Czuczor Orsolya pénzügyi irodavezető
Telefon: +36 30 533 3736
E-mail cím: czuczor.orsolya@diosd.hu



Megrendelő Műszaki ellenőre:

Név: Mezőfi László
Telefon: +36 20 946 6919
E-mail cím: mezofi50@t-online.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Burka Attila
Telefon: +36 20 356 9882
E-mail cím: iroda@brhm.hu

Vállalkozó Műszaki vezetője:

Név: Burka Attila
Telefon: +36 20 356 9882
E-mail cím: burka.attila@gmail.com
NŰJ szám: 346180718

- 13.2 Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik, illetőleg abban, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkező változásokról egymást haladéktalanul, írásban értesítik.
- 13.3 A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által kinevezett építésvezető a felelős.

14 VIS MAIOR

- 14.1 Egyik Fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
- 14.2 „Vis maior” alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét Fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a Felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
- 14.3 Ha az egyik Fél „vis maior” miatt akadályoztatva van, mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
- 14.4 Ha valamelyik Fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Megrendelő írásban másképp nem rendelkezett, a Vállalkozónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban észszerűen megvalósítható.

15 ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 15.1 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk., a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok irányadóak.

- 15.2 Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben a vitás kérdés mindkét fél általi tudomásszerzésétől számított 30 napon belül nem kerül rendezésre, az egyeztetés eredménytelensége folytán a Felek bírósághoz fordulnak a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szabályai szerint.
- 15.3 Vállalkozó nem ruházhatja át, illetve biztosítékként sem használhatja fel a Szerződésből eredő kötelezettségeit a Megrendelő írásos, előzetes értesítése nélkül.
- 15.4 Vállalkozó a Szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, iparjogvédelmi, valamint védjegyvoltalom vagy kizárólagosság alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket stb. használhat fel, amelyre vonatkozóan felhasználói jogosultsággal rendelkezik; a felhasználására csak a Megrendelő előzetes egyetértése mellett kerülhet sor. Ennek elmulasztása esetén Vállalkozó köteles a Megrendelővel szemben ezen a jogcímen előterjesztett követelésekért helytállni, és a Megrendelőt mentesíteni minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amelyet bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett vagy kizárólagos jog megsértése miatt érvényesítenek. A Vállalkozó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Szerződés teljesítése során keletkezett, a Vállalkozó által készített vagy készíttetett szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerezzen valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, az adott munkarész ellenértékének Vállalkozó részére történő megfizetésével egyidejűleg. Továbbá a Vállalkozó kifejezett engedélyt ad arra, hogy Megrendelő a mű felhasználására ugyanezen jogosultságokkal harmadik személynek további felhasználási engedélyt adjon.
- 15.5 Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően előírja, hogy:
- a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*–*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti, valamint a 143. § (3) bekezdése szerinti szervezetek tekintetében a Megrendelő kérésére rendelkezésre bocsátja az e szervezetek felett tényleges irányítást vagy ellenőrzést gyakorló magánszemély azonosításához és az e szervezetek tulajdonosi és irányítási viszonyainak megismeréséhez szükséges információkat.
 - c) Vállalkozó köteles együttműködni a Btk. XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, a Btk. szerinti hűtlen kezelés, hanyag kezelés és költségvetési csalás, valamint a Btk. XLII. Fejezetében meghatározott versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban bűncselekmények kockázatainak csökkentése érdekében.
- 15.6 Megrendelő felhívja a figyelmet a Kbt. 142. § (1)-(6) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartására, melyre figyelemmel Felek jelen Szerződés aláírásával elfogadják Megrendelő hivatkozott jogszabályhely szerinti jogosultságait, kötelezettségeit.



15.7 Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy amennyiben e körülmény tekintetében változás állna be, úgy erről haladéktalanul, de legkésőbb 10 napon belül tájékoztatja Megrendelőt.

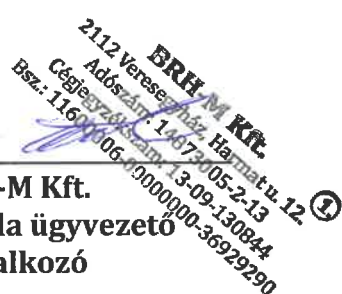
15.8 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

A Szerződés egymással megegyező hat (6) eredeti példányban készült, amelyből három (3) példány Megrendelőt, három (3) példány pedig Vállalkozót illeti. Felek a Szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Diósd, 2026. október 6.



Diósd Város Önkormányzat
Dizseri András polgármester
Megrendelő



BRH-M Kft.
Burka Attila ügyvezető
Vállalkozó

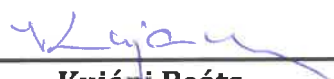
Pénzügyi ellenjegyzés:


Czuczor Orsolya
pénzügyi irodavezető

Jogi ellenjegyzés:


Dr. Szabó Ferenc
jegyző

Látta:


Kujáni Beáta
műszaki irodavezető

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, ..., mint a ...(székhely: ..., adószám: ...) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint **[a megfelelő aláhúzendő]**

- a) költségvetési szerv,
- b) köztestület,
- c) helyi önkormányzat,
- d) nemzetiségi önkormányzat,
- e) társulás,
- f) egyházi jogi személy,
- g) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/ [önkormányzat megnevezése] helyi önkormányzat külön- külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik,
- h) külföldi helyhatóság,
- i) külföldi állami szerv,
- j) külföldi helyhatósági szerv,
- k) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott **Burka Attila**, mint a **BRH-M Kft.** (2112 Veresegyház, Harmat u 12, Adószám: 14873005-2-13) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és
- ab) [a megfelelő aláhúzendő],
 - az Európai Unió tagállamában,
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
 - olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország: **[ország megnevezése]**, és
- ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény

- 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és
ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személyek a tényleges tulajdonosai:

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés % -ban
1.	Burka Attila	Jászberény 1971.06.11	Szamosvári Katalin	100%

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és adóilletősége:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke % -ban	Adóilletősége
1.				

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonosok	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke % -
1.					
2.					

III. Civil szervezetek, vizitársulatok

1. Alulírott, (név), mint a (civil szervezet, vizitársulat neve) (székhely) (adószám:), törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Sorsz.	Vezető tisztségviselő	Születési hely és idő	Anyja neve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25 %-ot meghaladó részesedéssel:

Sorsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban

c) A b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ca) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom

cc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, cd) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ca), cb) és cc) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-

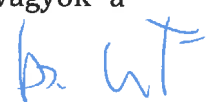
3. Nyilatkozat a b) pont szerinti szervezet adóilletősége

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-

4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adó-illetősége	Tényleges tulajdonos(ok)	tényleges tulajdonos születési helye és

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

 
23

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt.: Diósd, 2026. október hó 6. napján


Burka Attila
BRH-M Kft.
Vállalkozó

BRH-M Kft.
2112 Veresegyház, Harmat u. 12. ①
Adószám: 14873005-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-130844
Bsz: 11600016-0000000-36929290



b, h

A szerződés aláírásakor ismert alvállalkozó(k), szakemberek jegyzéke

Alvállalkozó neve	
Alvállalkozó adószáma	
Alvállalkozó székhelye/lakcíme	
Alvállalkozó telefonszáma	
Alvállalkozó e-mail címe	
Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	

Alvállalkozó neve	
Alvállalkozó adószáma	
Alvállalkozó székhelye/lakcíme	
Alvállalkozó telefonszáma	
Alvállalkozó e-mail címe	
Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	

Alvállalkozó neve	
Alvállalkozó adószáma	
Alvállalkozó székhelye/lakcíme	
Alvállalkozó telefonszáma	
Alvállalkozó e-mail címe	
Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	

Nyilatkozom, hogy a jelen pontban nevesített alvállalkozó(k) nem áll(nak) a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Kelt:

.....
Vállalkozó

A teljesítésbe bevonni kívánt, a közbeszerzési eljárásban – ajánlatban – nem nevesített alvállalkozók:

Alvállalkozó neve	
Alvállalkozó adószáma	
Alvállalkozó székhelye/lakcíme	
Alvállalkozó telefonszáma	
Alvállalkozó e-mail címe	
Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya	
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	

Nyilatkozom, hogy a jelen pontban nevesített alvállalkozó(k) nem áll(nak) a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Kelt:

.....
Vállalkozó

