



**Diósd Város Önkormányzata**  
H 2049 Diósd, Szent István tér 1.  
Tel.: +36 (23) 545-550

Ügyiratszám: 18602-5/2026

## FELHÍVÁS AJÁNLATTÉTELRE

Tárgy: **Diósd Polgármesteri Hivatal átalakítási munkálatai**

### I. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFONSZÁMA ÉS ELEKTRONIKUS ELÉRHETŐSÉGE:

**Diósd Város Önkormányzata**

Székhelye: 2049 Diósd, Szent István tér 1.

Postacíme: 2049 Diósd, Szent István tér 1.

Képviselőjében eljár: Dizseri András polgármester

Kapcsolattartó: Mikovári Hajnalka (+36-20/293-4284; mikovari.hajnalka@diosd.hu)

Kapcsolattartó: Kujáni Beáta (+36-20/228-2854; muszak@diosd.hu)

A beszerzéssel kapcsolatban felmerülő kérdéseket írásban, a [muszak@diosd.hu](mailto:muszak@diosd.hu), valamint másolatban a [mikovari.hajnalka@diosd.hu](mailto:mikovari.hajnalka@diosd.hu) email-címekre várjuk!

### II. A BESZERZÉS TÁRGYA, ILLETŐLEG MENNYISÉGE, A MŰSZAKI LEÍRÁS, ILLETŐLEG MINŐSÉGI ÉS TELJESÍTÉSI KÖVETELMÉNYEK:

**Jelen ajánlatkérés tárgya:**

Jelen ajánlatkérés keretein belül a **Diósd Polgármesteri Hivatal átalakításának kivitelezési munkálataira** kérjük árajánlatát az alábbiak, és jelen ajánlatkérés 1. számú mellékletét képező műszaki dokumentáció szerint.

1. Ajánlati rész: „A” épület vizesblokk és étkező
2. Ajánlati rész: „B” épület volt Matáv helyiség átalakítása
3. Ajánlati rész: „B” épület közlekedő és mosdó átalakítása

Az egyes ajánlati részek önállóan pályázhatóak.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az egyes ajánlati részek tekintetében az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

### III. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Szerződés típusa: Vállalkozási szerződés

A szerződéskötés feltétele: Átláthatósági nyilatkozat kitöltése. A munkavégzéshez szükséges szakmai jogosultságok megléte.

Az ajánlati kötöttség: Legalább 90 nap.

Jótállás: legalább 24 hónap, a nyertes ajánlattevő megajánlásától függően.

#### IV. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE ÉS HELYE

**Teljesítés határideje:** A beszerzési eljárástól függően, de legkésőbb 2026. október 15.

**Teljesítés helye:** 2049 Diósd, Szent István tér 1.

Diósd Polgármesteri Hivatal „A” és „B” épületei

#### V. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Ajánlatkérő 2 db részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtását teszi lehetővé a következők szerint, azzal, hogy a részletes előírások a szerződéstervezetben kerülnek meghatározásra:

- 1. részszámla: a teljes nettó Vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítést követően a teljes nettó Vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összeg,

- 2. részszámla (végszámla) 100 %-os előrehaladást elkészültét követően a Megrendelő által igazolt teljesítés esetén a teljes nettó Vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összeg.

Ajánlattevő (rész)teljesítéséről Ajánlatkérő (rész)teljesítési igazolást állít ki.

Teljesítésigazolás kiállítására a feladat dokumentált végrehajtását követően kerül sor.

A (rész)teljesítési igazolás kiállításától számított 30 napon belül banki átutalás útján kerül a díj megfizetésre Vállalkozó bankszámlájára

#### VI. AZ AJÁNLATTÉTEL BENYÚJTÁSI HATÁRIDEJE:

**2026. július hó 13. napja (hétfő) 12:00 óra**

#### VII. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSA, AZ AJÁNLATHOZ CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK, EGYÉB INFORMÁCIÓK:

Az Ajánlatkérő elektronikus úton küldi meg felhívását az ajánlattételre felkérésre kerülő partnereknek, továbbá hirdetmény útján közzé teszi.

Az ajánlattétel díjmentes.

Az árajánlatokat elektronikus levében (e-mail – cégszerű aláírással ellátott szkennelt ajánlat formájában) kéri megküldeni jelen ajánlatkérés I. pontban megadott kapcsolattartói e-mail elérhetőségre ([mikovari.hajnalka@diosd.hu](mailto:mikovari.hajnalka@diosd.hu)), valamint másolatban a [muszak@diosd.hu](mailto:muszak@diosd.hu) email-címre. Az ajánlatot az e-mail csatolmányaként kell benyújtani.

##### **Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:**

- a) **A kitöltött árazatlan költségvetés(ek),**
- b) **Ajánlati nyilatkozat (2.sz. melléklet),**
- c) **Felolvasólap (3. sz. melléklet),**
- d) **a cég hatályos adatait tartalmazó aktuális cégkivonat, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány,**
- e) **a cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldánya.**

**Az ajánlati árat magyar forintban (nettó + ÁFA) szükséges megadni.**

**Az elbírálás alapja:** legalacsonyabb ár

A jelen árajánlatkérés nem keletkeztet kötelezettségvállalást Diósd Város Önkormányzata részére.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

A versenyeztetési eljárás során az ajánlattevő a Ptk. 6:74 § (2) bekezdésére hivatkozva fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződéskötést megtagadhatja.

Az ajánlatkérő a Ptk. 6:67§ (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlat elfogadásának lehetőségét az ajánlatban szereplő feltételekre korlátozza. Ettől való eltérés új ajánlatnak minősül, melynek elfogadásáról az ajánlatkérő írásban tájékoztatást küld az ajánlattevő részére.

Az ajánlattételi eljárás eredményhirdetésének napja a bontást követő 5 munkanapon belül.

A szerződéskötés határideje az eredményhirdetést követő 30 napon belül.

#### VIII. KIZÁRÓ OKOK:

Jelen eljárásban nem nyújthat be ajánlatot, aki

- Tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- Egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az önkormányzat székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- Korábbi – öt évnél nem régebben – akár közbeszerzési eljárás alapján, akár egyéb módon vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozat megállapította.

Mellékletek:

1. Műszaki dokumentáció
2. Ajánlati nyilatkozat
3. Felolvasólap

Diósd, 2026. 06. 25.....



Dizseri András  
polgármester

