

ELŐTERJESZTÉS Polgármesteri döntéshez

Tárgy: Diósdai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének utasítása

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény értelmében:

3:112. § [A vezető tisztségviselő önállósága]

(1) A társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő - a társasággal kötött megállapodása szerint - megbízási jogviszonyban vagy munkaviszonyban láthatja el.

(2) A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el. E minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és a társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve. A vezető tisztségviselőt a társaság tagja nem utasíthatja, és hatáskörét a legfőbb szerv nem vonhatja el.

(3) **Egyszemélyes gazdasági társaságnál az egyedüli tag az ügyvezetésnek utasítást adhat, amelyet a vezető tisztségviselő köteles végrehajtani.**

2020. október 29-i ülésen a képviselő-testület **elfogadta az előterjesztést, amelyben javaslatot tettem** a Városgazda Kft. működésének helyre állítására, városüzemeltetési feladatok átadására a Kft. részére. A Képviselő-testület a Kft. működésének helyreállítása érdekében 2021. január 1. napjával Széll Attilát – a városüzemeltetési csoport jelenlegi vezetőjét - megbízta az ügyvezető feleladatok ellátásával.

73/2020 (XI.24.) számú Polgármesteri Határozat alapján a városüzemeltetési feladatokat ellátó munkavállalók kiszervezése a Kft-be 2021. január 1. napjával megtörtént.

A városüzemeltetési feladatok átadása Városgazda Kft. részére szükségessé teszi az önkormányzat és a Kft. között létrejött feladatellátási szerződés felülvizsgálatát, és a működéshez szükséges anyagi feltételek biztosítását, valamint a Kft. által használt helyiségek használati feltételeinek rendezését.

A szerződések 2021. január 4-re elkészültek, de Széll Attila ügyvezető azokat a mai napig nem írta alá. Tekintettel arra, hogy a Kft. szabályszerű működését veszélyezteti a hatályos szerződések hiánya, a Ptk. 3:112 § (3) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva az ügyvezetőt utasítom a szerződések azonnali aláírására.

A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet meghosszabbítását hirdette ki.

„Az Alaptörvény 53. cikke értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezethet be. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A fentiekre tekintettel az alábbi döntést hoztam.

19/2021 (04.15.) számú Polgármesteri Határozat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi döntés hozom:

- 1.) Utasítom Diósd Városgazda Nonprofit Kft. (továbbiakban: Kft.) ügyvezetőjét, hogy a jelen határozat mellékletét képező
 - a.) közszolgáltatási feladatellátási szerződést (1.sz. melléklet)
 - b.) a Kft. jelenlegi használatában lévő épületek
 - 2049 Diósd, 2512 hrsz alatt felvett, természetben **Sashegyi utca 3. szám** alatt található **irodát,**
 - 2049 Diósd, 2539 hrsz alatt felvett, természetben **Balatoni út 9. szám** alatt található 538 m2 nagyságú **kivett beépített területet,**
 - 2049 Diósd 2540 hrsz alatt felvett, természetben **Baross utcán** található 314 m2 nagyságú **kivett telephelyet,**
 - 2049 Diósd, 2539/A, 2539/B és 2539/C hrsz alatt felvett, természetben **Baross utcán** található **101, 25 és 52 m2 nagyságú egyéb épületeket** használatáról szóló vagyonhasználati- és kezelési megállapodást (2. sz. melléklet)
 - c.) a 2049 Diósd, 2614/2/B/1 hrsz alatt felvett, természetben **Petőfi Sándor utca 40. szám** alatt található 906 m2 nagyságú **irodát és raktárhelyiségek** (volt Tigáz épület) használatára vonatkozó vagyonhasználati- és kezelési megállapodást (3. sz. melléklet)

a Kft. képviselőjében írja alá.

Határozatról értesítést kap:
Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
Polgármesteri Kabinet
irattár

Diósd, 2021. április 15.


Spéth Géza
polgármester