

Tájékoztató a Diósd Város Önkormányzatnál 2019 augusztus 14 óta, a Zollár Bt által elvégzett munkákról, a végzett ügyek állásáról.

Az elmúlt fél évben a következő tevékenységet végeztem a Diósd Város Önkormányzata részére:

Az Eötvös József Német Nemzetiségi Általános Iskola tornatermére 2018-ban felszerelt napelem rendszer működése nem volt szabályos, mert a szükséges ELMŰ engedélyek hiányoztak. A rendszer kialakítására még az Önkormányzat adott be pályázatot és ezért az Önkormányzatnak kell elszámolni a megtakarításokat is függetlenül attól, hogy az Érdi Tankerület üzemelteti az iskolát. Júniusba részt vettem a helyszíni bejárásán ahol a tervező a hiányok pótlását a tanév megkezdésére ígérte. A tervező a munkára a megbízást az Érdi tankerülettől kapta. Novemberben ismételten felvettem a kapcsolatot a tervezővel, aki elmondta, hogy ő a terveket elkészítette és beadta az ELMŰ-höz. Az ELMŰ-nél érdeklődve kiderült, hogy további hiányosságok vannak illetve nem lett befizetve egy mérő felszerelési díj. Egyeztettem az iskola igazgatójával, az ELMŰ által minősített villanszerelővel és az Érdi Tankerület Diósd-i iskola referensével. A terveket az ELMŰ azt időközben elfogadta. A mérőhelyre vonatkozó kivitelezői nyilatkozatot, formanyomtatványt a villanszerelő részére elküldtem és rövidesen beadja az ELMŰ felé. Tisztázódott közben a mérő felszerelésével kapcsolatos díj benemfizetésének kérdése is. A kivitelezői nyilatkozat beérkezése után az ELMŰ elkészíti a szükséges szerződéseket a Tankerület felé, aminek aláírása után kiadják a mérő felszerelésére az engedélyt. Ezt követően meg lehet kezdeni a pályázati éves adatszolgáltatást.

A korábban már tisztázott villamos és gázfogyasztási, és költségviselő listákban továbbra is voltak pontatlanságok. Alkalmanként az Önkormányzat pénzügyétől voltak felkérések a számlák tartalmi vagy formai változtatására. Ezeket elvégeztem a kéréseknek megfelelően. (pl. : Zöldfa utca Bölcsőde, Renner ház, Irattár, Város gondnokság Balatoni út 4/6 stb.)

2020-ban mind a gáz mind a villamos energia ellátást új kereskedő biztosítja./EON, MVM Ennek során több probléma adódott a mérlegkörök átadásakor. Folyamatosan egyeztettem a régi és új kereskedővel, nehogy ellátatlan fogyasztási hely maradjon

Új kereskedők, új szerződések, új számla formátumok. Ezekkel kapcsolatban egyeztetések történtek. A gázszerződés rendben van. A villamos szerződést az MVM rövidesen összeállítja.

Elkezdtem az energia számlák ellenőrzését mivel az új kereskedők és új formában küldik az energia számlákat.

Egyeztetést folytattam az ELMÜ-vel a közvilágítás fogyasztás mérésének kialakítására. A korábbi közvilágítás üzemeltető szerződése 2019 augusztus 31. én lejárt. Az év hátralévő 4 hónapjára a közvilágítás üzemeltetésére villamos energiát kellett vásárolni. Az EC Energie rendelkezett a hátralévő 4 hónapra elegendő villamos energiával. Ezt azonban jelentősen magasabb áron adta volna, mint amiért az energiapiacra be tudtuk szerezni. Helyette az új üzemeltető biztosította erre az időszakra a szükséges energiát jelentősen alacsonyabb áron /árkülönbség: 4,53 Ft/Kwh/ Szükségeses vált 2020 évre is a közvilágítási energiát vásárolni, aminek az ára szintén alacsonyabb, mint ami az előző években volt Az új üzemeltető /Grep Green Public Zrt. / A megtakarítás 250 e.Ft/

Folyamatban van a Diósd Város Önkormányzat valamennyi villamos és gázfogyasztás helyének előző évi fogyasztási adatainak összesítése. Ezeket az adatokat megfelelő módon rendezve és átdolgozva elkészült már a 2018-2019 gázévre szóló gázfelhasználás összesítés, amit elküldtem az illetékes önkormányzati vezetőknek. Ezen adatok ismeretében lehet a következő évi gáz és villamos energia beszerzéseket elkezdni. Segítheti az intézmények tervezési munkáját is.

A Zöldfa Bölcsőde pályázatának elszámolására 2019-ben elkészült és befejeződött. Személyesen a helyszínen, valamint 2013 ig visszamenően, energetikai adatok beszerzésével segíttem ezt a munkát. Beszereztem a bölcsőde villamos energia fogyasztás adatait a bölcsőde indulástól az elszámolás lezárásáig. /2013/A pályázat lezárásához különböző megtakarítási előírásoknak kellett hogy megfeleljünk. Az elszámolást elfogadták és a pályázat lezárult. Közben folyamatos kapcsolat a pályázat íróval és a bölcsőde vezetéssel .

Figyelemmel kísérem a Zöldfa utcai Bölcsőde napkollektorának működését. 2019 ben újra lett indítva mivel elmondás szerint évek óta nem működött. A rendszert megjavítottuk,

működik, és termeli a melegvizet a bölcsőde részére. Ezáltal földgáz takarítható meg. A napkollektor javítás és beüzemelés ingyenesen volt.

A 2019-2020-as évre energia beszerzés folytatása. A kereskedőkkel való egyeztetés jelenleg is folyamatban van. A 2019-2020 – as gáz év 2019 október 1. el elindult. Az ELMŰ-ÉMÁSZ Energia Kereskedő helyett az EON Energia kereskedővel sikerült megállapodni. Tanulva a tavalyi ár alakulásból idén, korábban történt a 2020-21 évi gázbeszerzés. Az EON kereste meg az Önkormányzatot, következő két gázévre, ajánlatával. Első körben a jelenlegi árat ajánlotta. A többi kereskedőtől /NKM, CYEB, MVM/kérve indikatív ajánlatot jelentősen jobb árakat kaptunk. Időközben az EON is módosította első ajánlatát számunkra kedvező irányba. Az ajánlatok kiértékelése, összehasonlítása folyamatban van. A kereskedőkkel történt egyeztetést követően végleges ajánlatot kérünk. Az ajánlatokat az összehasonlítás végett egységes táblázatba rendezem és végső soron a Képviselő testület dönt a szerződéskötésről. A legjobb ajánlat elfogadás 1,5 millió Ft-a csökkenti a költségeket a jelenlegi /2019 évi szerződéshez viszonyítva.

A 2020 évre az intézmények villamosenergia beszerzése mellett elindult a közvilágítási energia beszerzés is 2020 évre. Ajánlatokat kértünk kereskedőktől és beszerzéssel foglalkozó cégtől.

Az elmúlt évben végig jártam az Önkormányzat területén található valamennyi víz fogyasztási és szennyvíz kibocsátó helyet . Ennek során beazonosítottuk a fogyasztási helyet, a mérőt, annak gyári számát , az aktuális állást és összegyűjtöttem az intézmények részéről kapott esetleges véleményeket. Az adatokat táblázatba rendeztem és az illetékeseknek megküldtem, rövid szóbeli kiegészítéssel. Mivel nem voltak szerződések ezért ETV a készült lista alapján elkészítette valamennyi víz és szennyvízfogyasztási helyre az új szerződéseket. Jelenleg csak egy része található az Önkormányzatban. A hiányzó szerződések mind az intézményekre, óvodákra stb. vonatkoznak. Ezek beszerzése a közeljövőben történik. Szükséges lenne tisztázni az utcai kutak státuszát , mivel egy kivételével nem működik. Funkcióját nem látja el. Igény sincs rá a lakosság részéről. Viszont a víz elfolyás potenciális veszélye áll fenn. A leolvasás viszont évente egyszer történik. Az összegyűjtött adatok alapján az ETV és ÉTCS megvizsgálta a kiszámlázott mennyiségeket. Ennek során szinte minden esetben túlszámlázás történt. Ezeket a leolvasott adatok alapján elszámolta és a különbséget visszautalta az Önkormányzat részére.

Elkészítettem az „Energetikai fejlesztési tapasztalatok”-al kapcsolatos kérdőívet a Závetz Reseach Intézet részére. A kérdőív kitöltése kötelező volt.

A 2021 évi villamosenergia beszerzés későbbi időpontban történik. Addig is figyelemmel kísérem a villamosenergia tőzsdei árak alakulását.

Elvégeztem az Önkormányzat műszaki csoportjától kapott felkéréseket. Ezekről folyamatosan egyeztettünk a munkatársakkal.

2019 augusztus 14. óta a Diósd Város Önkormányzattal kapcsolatban 74 elektronikus levelet kaptam és ezekre válaszolva, vagy ügyek intézésére, a kapcsolatok tartására a szükséges adatok beszerzésére 59 db elektronikus levelet írtam. A telefonon folytatott beszélgetések számát nem számoltam meg. Az ügyek intézésére amennyiben szükséges volt saját gépjárművemet használtam. Az ügyintézését saját informatikai rendszeremen végeztem. Ezekre költség elszámolást nem vettem fel.

Kérem a fentiek elfogadását.

Diósd 2020 02. 12.

Kiss Zoltán

sk

