

„Energia-megtakarításból történő fűtéskorszerűsítés megvalósítása, hőszolgáltatás nyújtása megújuló alapú primer energiatermelő rendszerekkel és hosszú távú üzemeltetése”

Közbeszerzési Értesítő száma:	2016/50
Beszerzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/Részvételi felhívás/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	Tárgyalásos eljárás
Közzététel dátuma:	2016.05.02.
Iktatószám:	3968/2016
CPV Kód:	71314000-2
Ajánlatkérő:	Diósd Város Önkormányzata 2049 Diósd, Gárdonyi Géza u. 9., 2562/2 hrsz.;2049
Teljesítés helye:	Diósd, Gárdonyi Géza utca 14. 2541/1 hrsz.;2049 Diósd, Petőfi Sándor u. 40. 2614/2 hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2016.05.30.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi iroda/hivatal
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Diósd Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK16881](#)

Postai cím: [Szent István tér 1.](#)

Város: [Diósd](#)

NUTS-kód: [HU102](#)

Postai irányítószám: [2049](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Papp Éva Zsuzsanna](#)

Telefon: [+36 23545550](#)

E-mail: papp.eva@diosd.hu

Fax: [+36 23370434](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.diosd.hu

A felhasználói oldal címe (URL): <http://www.diosd.hu/Onkormanyzat>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

x A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <http://www.diosd.hu/Onkormanyzat> (URL)

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím

x másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: [RVI Management Kft.](#)

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: [Fehérvári út 179.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU101](#)

Postai irányítószám: [1119](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Emódi Katalin](#)

Telefon: [+36 309981719](#)

E-mail: katalin.emodi@rvi.hu

Fax: [+36 13710669](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.rvi.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.rvi.hu

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: (URL)

a fent említett címre

x a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: [Diósd Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: [Szent István tér 1.](#)

Város: [Diósd](#)

NUTS-kód: [HU101](#)

Postai irányítószám: [2041](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Papp Éva Zsuzsanna](#)

Telefon: [+36 309981719](#)

E-mail: katalin.emodi@rvi.hu

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.diosd.hu

A felhasználói oldal címe (URL): <http://www.diosd.hu/Onkormanyzat>

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus:

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: „Energia-megtakarításból történő fűtőkorszerűsítés megvalósítása, hőszolgáltatás nyújtása megújuló alapú primer energiatermelő rendszerekkel és hosszú távú üzemeltetése”

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód :

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

71314000-2

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

Szerződés meghatározása: Szolgáltatási szerződés

Tárgya: „Energia-megtakarításból történő fűtőkorszerűsítés megvalósítása, hőszolgáltatás nyújtása megújuló alapú primer energiatermelő rendszerekkel és hosszú távú üzemeltetése”

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: 1 Pénznem: HUF

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll igen

Ajánlatok

valamennyi részre

x legfeljebb a következő számú részre nyújthatók be: 3

csak egy részre

nyújthatók be

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: „Energia-megtakarításból történő fűtőkorszerűsítés megvalósítása, hőszolgáltatás nyújtása megújuló alapú primer energiatermelő rendszerekkel és hosszú távú üzemeltetése”

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71314310-8	
További tárgyak:	09320000-8	
	39715000-7	
	50720000-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU102 A teljesítés fő helyszíne: 2049 Diósd, Gárdonyi Géza u. 9., 2562/2 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

1. rész

Eötvös József Német Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Telephely (2049 Diósd, Gárdonyi Géza u. 9., 2562/2 hrsz.): a korszerűsítendő hőszolgáltató rendszer tervezése, kivitelezése, a hőszolgáltató rendszer megvalósításának finanszírozása. A korszerűsített rendszerrel történő hőszolgáltatás az energetikai rendszer által felhasznált villamos energiamennyiség garantálása, valamint a szolgáltató szolgáltatási időszak alatt nyújtott teljes körű garanciája, és a beépített berendezések folyamatos karbantartása mellett. Ajánlatkérő elvárása a beépített rendszerek működésének, és a felhasznált energia mennyiségnek távfelügyelettel történő folyamatos ellenőrzése, dokumentálása. A kivitelezéssel érintett terület:

közel 1300 m².

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Garantált villamos energia felhasználás mértéke (kWh / év) 35

2 Fűtőkorszerűsítés („Korszerűsítés”) megvalósításának időtartama (hónapban megadva, az ajánlati elem minimum értéke:6 hónap, de maximum 5 hónap) 5

3 Jótállás időtartama a teljes kivitelezési munkákra vonatkozóan (években megadva, az ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, de maximum 120 hónap) 15

4 A berendezések teljes várható élettartama (években megadva, az ajánlat minimum értéke: 10 év, de maximum 15 év) 10

Költség kritérium – 1

x Ár – Súlyszám: 35

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: 1 Pénznem: HUF

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 120 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható igen

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: A szerződés időtartama további 60 hónappal meghosszabbítható.

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók ismertetése:

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

A II.2.6) pontban a becsült érték kitöltése azért történt, hogy a hirdetmény feladható legyen a Kiadóhivatalnak.

II.2.1)

Elnevezés: „Energia-megtakarításból történő fűtőkorszerűsítés megvalósítása, hőszolgáltatás nyújtása megújuló alapú primer energiatermelő rendszerekkel és hosszú távú üzemeltetése”

Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71314310-8	
További tárgyak:	09320000-8	
	39715000-7	
	50720000-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU102 A teljesítés fő helyszíne: 2049 Diósd, Gárdonyi Géza utca 14. 2541/1 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

2. rész:

Diósd Eötvös József Német Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (2049 Diósd, Gárdonyi Géza u. 14.,2541/1 hrsz.): a korszerűsítendő hőszolgáltató rendszer tervezése, kivitelezése, a hőszolgáltató rendszer megvalósításának finanszírozása. A korszerűsített rendszerrel történő hőszolgáltatás az energetikai rendszer által felhasznált villamos energiamennyiség garantálása, valamint a szolgáltató szolgáltatási időszak alatt nyújtott teljes körű garanciája, és a beépített berendezések folyamatos karbantartása mellett. Ajánlatkérő elvárása a beépített rendszerek működésének, és a felhasznált energia mennyiségnek távfelügyelettel történő folyamatos ellenőrzése, dokumentálása. A kivitelezéssel érintett terület: közel 2100 m².

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Garantált villamos energia felhasználás mértéke (kWh / év) 35

2 Fűtőkorszerűsítés („Korszerűsítés”) megvalósításának időtartama (hónapban megadva, az ajánlati elem minimum értéke:6 hónap, de maximum 5 hónap) 5

3 Jótállás időtartama a teljes kivitelezési munkákra vonatkozóan (években megadva, az ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, de maximum 120 hónap) 15

4 A berendezések teljes várható élettartama (években megadva, az ajánlat minimum értéke: 10 év, de maximum 15 év) 10

Költség kritérium – 1

x Ár – Súlyszám: 35

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: **1** Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **120** vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **igen**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: **A szerződés időtartama további 60 hónappal meghosszabbítható.**

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

A II.2.6) pontban a becsült érték kitöltése azért történt, hogy a hirdetmény feladható legyen a Kiadóhivatalnak.

II.2.1)

Elnevezés: **„Energia-megtakarításból történő fűtőkorszerűsítés megvalósítása, hőszolgáltatás nyújtása megújuló alapú primer energiatermelő rendszerekkel és hosszú távú üzemeltetése”**

Rész száma: **3**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71314310-8	
További tárgyak:	09320000-8	
	39715000-7	
	50720000-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU102 A teljesítés fő helyszíne: 2049 Diósd, Petőfi Sándor u. 40. 2614/2 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

3. rész:

Volt ún. TIGÁZ épület (2049 Diósd, Petőfi Sándor u. 40. 2614/2 hrsz.): az Ajánlatkérő által biztosított tervek alapján, a korszerűsítendő rendszer kivitelezése, a hőszolgáltató rendszer megvalósításának finanszírozása. A korszerűsített rendszerrel történő hőszolgáltatás az energetikai rendszer által felhasznált villamos energiamennyiség garantálása, valamint a szolgáltató szolgáltatási időszak alatt nyújtott teljes körű garanciája, és a beépített berendezések folyamatos karbantartása mellett. Ajánlatkérő elvárása a beépített rendszerek működésének, és a felhasznált energia mennyiségnek távfelügyelettel történő folyamatos ellenőrzése, dokumentálása. A kivitelezéssel érintett terület: közel 1500 m².

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Garantált villamos energia felhasználás mértéke (kWh / év) 35

2 Fűtőkorszerűsítés („Korszerűsítés”) megvalósításának időtartama (hónapban megadva, az ajánlati elem minimum értéke:6 hónap, de maximum 5 hónap) 5

3 Jótállás időtartama a teljes kivitelezési munkákra vonatkozóan (években megadva, az ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, de maximum 120 hónap) 15

4 A berendezések teljes várható élettartama (években megadva, az ajánlat minimum értéke: 10 év, de maximum 15 év) 10

Költség kritérium – 1

x Ár – Súlyszám: 35

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: 1 Pénznem: HUF

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 120 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható igen

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: A szerződés időtartama további 60 hónappal meghosszabbítható.

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

A II.2.6) pontban a becsült érték kitöltése azért történt, hogy a hirdetmény feladható legyen a Kiadóhivatalnak.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

- Ajánlatkérő továbbá kizárja az eljárásból azt a részvételre jelentkezőt (közös részvételre jelentkezőt), alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részvevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. (Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pont)

Igazolási mód:

- A részvételre jelentkező (közös részvételi jelentkezés esetén minden részvételre jelentkező külön-külön) - adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1-16. §-a szerint köteles igazolni, hogy nem állnak fenn vele szemben a kizáró okok.

- Részvételre jelentkező (közös részvételi jelentkezés esetén minden részvételre jelentkező külön-külön) a Kbt. 67. § (4) szerint nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

- Részvételre jelentkezőnek nyilatkoznia kell, hogy van-e folyamatban változásbejegyzési eljárása a cégbíróság előtt (nemleges nyilatkozat is csatolandó). Amennyiben igen, úgy a Rendelet 13. §-a alapján az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

- A gazdasági szereplőknek olyan nyilatkozatot kell csatolnia a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz a részvételi felhívás feladása

napján (jelen felhívás VI.5) pontjában szereplő dátum), vagy azt követően került kiállításra.

• Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ra.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: P1). Részvételre jelentkezőnek csatolni kell a Rendelet 19. § (1) bekezdés b) pont a részvételi felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolójának részét képező éves mérlegét, feltéve, hogy a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja beszámoló közzétételét.

Amennyiben a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmény tekintetében. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapjáról megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása nem szükséges, ez esetben a gazdasági szereplőnek a megfelelést igazoló dokumentum elérési helyét az egységes európai közbeszerzési dokumentumban szükséges feltüntetnie [19. § (10)]

Ha a részvételre jelentkező a 19. § (2) alapján a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben a részvételre jelentkező működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (szolgáltatási szerződés keretében történő fűtőkorszerűsítés, hőszolgáltatás nyújtása és hosszú távú üzemeltetése megújuló, geotermikus energiával) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének el kell érnie vagy meg kell haladnia az ajánlatkérő által a részvételi felhívásban meghatározott értéket. Továbbá 19. § (3), (7) és (10). A P1) alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolása az egységes európai dokumentumba foglalt nyilatkozat benyújtásával történik.

Az egységes európai dokumentumban a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia szükséges arról, hogy az előírt alkalmassági követelmények teljesülnek, másrészt szükséges megadnia az eljárásban kért információkat, köztük az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó adatokat. A nyilatkozat tartalmazza annak megjelölését, hogy a 69. § (4) bekezdése szerint benyújtandó igazolás kiállítására mely szerv jogosult, valamint a 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázis alkalmazásához szükséges adatokat és - szükség esetén - hozzájáruló nyilatkozatot.

Ajánlatkérő előírja, hogy valamennyi érintett gazdasági szereplő a Rendelet 2. § (5) bek. alapján a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott formanyomtatvány IV. részének részletes kitöltésével igazolja a jelen felhívási pontban megadott alkalmassági követelménynek való megfelelését.

A fent ismertetett P1) alkalmassági feltétel esetében rögzített igazolások benyújtása kizárólag az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felkérése esetén szükséges.

Más szervezetek kapacitásaira való támaszkodás:

A Kbt. 65. § (7)-(8).

Ebben az esetben meg kell jelölni a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és a részvételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében a részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Továbbá Kbt. 65. § (8), 69.§ (4).

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Mindhárom rész esetében:

P1) A Részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező) alkalmatlan, amennyiben a saját vagy jogelődjének a részvételi felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli törvény szerinti éves beszámolója alapján a saját tőke mértéke nem éri el összesen a 30.000.000,- Ft-ot.

A P1) pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös részvételre jelentkezők közül - figyelemmel arra, hogy a P1) pontban előírt követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre - elegendő, ha egyikük megfelel (Kbt. 65. § (6) bekezdés). Az együttes megfelelés a P1) pontban előírt alkalmassági minimumkövetelmény esetében akként értelmezhető, hogy a közös részvételre jelentkezők legalább egyikének teljes mértékben meg kell felelnie az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek, tekintettel arra, hogy a P1) pontban előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek személyhez kötötten értelmezhetők.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: M1)A Részvételre jelentkező a Rendelet 21. § (3) bekezdés a) pont mutassa be a részvételi felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónap legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti (szolgáltatási szerződés keretében történő fűtőkorszerűsítés, hőszolgáltatás nyújtása és hosszú távú üzemeltetése megújuló, geotermikus energiával) szolgáltatásait, amit Rendelet 22. § (1) (a) részvételre jelentkező vagy (b) a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni. Rendelet 22. § (2) a nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a szolgáltatás tárgyának olyan részletes bemutatása, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés; az ellenszolgáltatás nettó összege; adott esetben a saját teljesítés értéke Ft-ban meghatározva; a teljesítés időszaka (év/hónap); a teljesítés helye; a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve és telefonszáma, e-mail címe; a szerződést kötő másik félnek a munkára vonatkozó minősítése, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A csatolt igazolás(ok)ból egyértelműen ki kell derülnie az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek!

Amennyiben a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban / referencianyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó részösszeget/mennyiségi adatot. Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, a referenciaigazolásban szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt. Rendelet 22. § (5) bekezdése alapján, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás, vagy nyilatkozat - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az az ajánlattevő a referencia igazolást, vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett szolgáltatás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

M2) Rendelet 21. § (3) b) azoknak a szakembereknek - különösen a minőség ellenőrzéséért felelősöknek - a megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozata, amelyben vállalják, hogy a részvételre jelentkező nyertessége esetében rendelkezésére fognak állni a szerződés teljesítése során; saját kezűleg aláírt részletes szakmai

önéletrajz, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható; az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata. Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember tapasztalata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházás ismertetése, adott szakember által ellátott feladat, munkakör, tevékenység ismertetése, a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap), valamint annak megjelölése, hogy a részvételi jelentkezés időpontjában az adott szakember kivel/mivel áll munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban. Továbbá Rendelet 24. § (1),(5).

Alkalmasság igazolása, egységes európai dokumentum:

A M1-M2) megfelelés az egységes európai dokumentumba foglalt nyilatkozat benyújtásával történik. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell 69. § (4), 69. § (11). Ajánlatkérő előírja, Rendelet 2. § (5), Kbt. 69. § (4). Más szervezetek kapacitásaira való támaszkodás:

A Kbt. 65. § (7),(9) Meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a részvételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt. Továbbá a Kbt. 65. § (7), 65. § (1) bekezdés c), 65. § (7) bek. és Kbt. 69. § (4) bek.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1)

Alkalmatlan a részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező) a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik a részvételi felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónapban teljesített (befejezett), vagy folyamatban lévő, a közbeszerzés tárgya szerinti (szolgáltatási szerződés keretében történő fűtéskorszerűsítés, hőszolgáltatás nyújtása és hosszú távú üzemeltetése megújuló, geotermikus energiával), referenciával, amelynek az értéke a vizsgált időszakban együttesen elérte a

az 1. rész esetében: 10.000.000,- Ft-ot,

a 2. rész esetében: 30.000.000,- Ft-ot,

a 3. rész esetében: 30.000.000,- Ft-ot.

Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést konzorciumban végezte, az ajánlatkérő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó szervezetre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálatán.

M2) Mindhárom rész esetében:

Alkalmatlan a részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező) a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik a munkák elvégzéséhez szükséges, a teljesítésbe bevonni kívánt, az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel:

a) legalább 1 fő okleveles villamosmérnök, aki fűtéskorszerűsítési, hőszolgáltatás nyújtási és üzemeltetési területen legalább 3 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik;

b) legalább 1 fő okleveles gépészmérnök, aki fűtéskorszerűsítési, hőszolgáltatás nyújtási és üzemeltetési területen legalább 3 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik.

A szakemberek között az átfedés nem megengedett, azaz minimum 2 fő szakember bemutatása szükséges.

A fenti alkalmassági követelményeknek (M1 - M2) a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelehetnek (Kbt. 65. § (6) bekezdés).

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Késedelmi: Ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős a szerződésben meghatározott teljesítési határidők tekintetében késlekedik, úgy késedelmi kötbér. A késedelmi kötbér a teljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár minden erre vonatkozó további figyelmeztetés nélkül, mértéke a szolgáltatási díj nettó értékének napi 0,5 %-a, azzal, hogy a kötbér maximuma 40 napi tétel. **Hibás teljesítési:** Ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős a szerződésben meghatározott szolgáltatásait nem a szerződés rendelkezéseinek megfelelően, hibásan teljesíti, úgy hibás teljesítési kötbér. Mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkarészre eső szolgáltatási díj nettó értékének napi 0,5 %-a, mindazon napokra számítva, amikor a hiba fennáll azzal, hogy a kötbér maximuma 40 napi tétel. **Meghiúsulási:** alapját képező megghiúsult teljesítés nettó értéke 25 %-ának megfelelő összeg (egyösszegű kötbér). **Jótállás, teljesítési és jótállási biztosíték a dokumentációban leírtakban.**

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetés)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: **2016/05/30** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **12:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum: **2016/06/20** (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy Az időtartam hónapban: **1** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: (éééé/hh/nn) Helyi idő: (óó:pp) Hely:

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig. A dokumentáció átvétele, vagy

elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentációt bármely gazdasági szereplő térítésmentesen elérheti jelen felhívás VI.3.) További információk 1.) pontja szerint. Elektronikus megküldés kérése esetében a kérelmet elsősorban e-mailen kell megküldeni az I.3) pontban írt e-mail címre, megadva az ajánlatkérő nevét, székhelyét, elérhetőségét és elektronikus címét. Elektronikus elérhetőségre a Kbt. 39. § (1) bek. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart. A részvételi jelentkezéshez az alábbiakat is csatolni kell: gazd. szereplők esetén azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv 9. § (1) bek. szerinti aláírási-mintáját; ha nem a cégjegyzésre jogosult írja alá, csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást eredeti vagy másolati példányban; Kbt. 66. § (4) bek.; Felolvasólapot, amelyen fel kell tüntetni a Kbt. 68. § (5) bek. szerinti információkat; Részvételre jelentkező nyilatkozatát - a Kbt. 66. § (6) bek. szerint megjelöli: a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Nemleges nyilatkozat is csatolandó. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő(k) saját teljesítésének arányát. Továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt. Kbt. 67. § (1) bek. szükség esetén a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) [Kbt. 67. § (3) bekezdése] által kitöltött egységes európai közbeszerzési dokumentumot. A részvételi jelentkezés benyújtásának formai követelményeire a Közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadóak. A benyújtandó dokumentumok tekintetében alkalmazható a Kbt. 47. § (2) bekezdése. Ajánlatkérő a részvételi jelentkezések bírálatát a Kbt. 69. § szerint végzi. Az eljárás nyelve a magyar, más nyelven nem nyújtható be részvételi jelentkezés, majd ajánlat. Jelen eljárás részvételi szakaszában a részvételre jelentkező nem tehet ajánlatot! A részvételi szakaszban az ajánlatkérő a részvételre jelentkezőnek a szerződés teljesítésére való alkalmasságáról, vagy alkalmatlanságáról dönt. Az ajánlatok a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont szerint kerülnek értékelésre [Kbt. 76. § (2) bek. c) pont], az alábbi részszerzőpontok szerint: 1. Havi teljes szolgáltatási díj (Ft/év), súlysúlyszám: 35
2. Garantált villamos energia felhasználás mértéke (kWh / év), súlysúlyszám: 35
3. Fűtőkorszerűsítés („Korszerűsítés”) megvalósításának időtartama (hónapban megadva, az ajánlati elem minimum értéke: 6 hónap, de maximum 5 hónap), súlysúlyszám: 5
4. Jótállás időtartama a teljes kivitelezési munkákra vonatkozóan (években megadva, az ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, de maximum 120 hónap), súlysúlyszáma: 15
5. A berendezések teljes várható élettartama (években megadva, az ajánlat minimum értéke: 10 év, de max. 15 év), súlysúlyszáma: 10. Az ajánlathoz - az ajánlattételi szakaszban - csatolnia kell az ajánlattevő (közös ajánlattevő) kifejezett eredeti, aláírt nyilatkozatát Kbt. 66. § (2). A Kbt. 53. § (5) bekezdésében foglalt feltétel alapján indítja el a jelen közbeszerzési eljárást az összes rész tekintetében. Rendelet 30. § (4). Nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell felelősségbiztosítással a dokumentációban írtak szerint. Részekre történő ajánlattétel lehetséges. Részvételi jelentkezések bontása: 2016. 05.30. 12:00, Hely: Diósd Város Önkormányzat „B” épület 1. em. Tanácssterem. Tárgyalásos elj. a Kbt. 85. § (2) bek. a)-c) pontjai alapján.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [HU](#)

Telefon: [+36 18828594](#)

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL):

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:](#)

[Kbt. 148. § rendelkezései szerint](#)

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5.](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [HU](#)

Telefon: [+36 18828594](#)

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL):

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2016/04/27](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák